

Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением (технологическим присоединением) к системе теплоснабжения ПАО «Квадра» (филиал ПАО «Квадра» - «Белгородская генерация»)

1. Общие положения

1.1. Филиал ПАО «Квадра» - «Белгородская генерация» осуществляет подключение к централизованной системе теплоснабжения в муниципальных образованиях Белгородской области, находящихся в зоне эксплуатационной ответственности генерирующей компании ПАО «Квадра». В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ (ред. от 29.07.2018) «О теплоснабжении», подключение (технологическое присоединение) теплотребляющих установок и тепловых сетей потребителей тепловой энергии, в том числе застройщиков, к системе теплоснабжения осуществляется в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, с учетом особенностей, предусмотренных настоящим Федеральным законом и правилами подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения (постановление от 05.07.2018 №787), утвержденными Правительством Российской Федерации.

1.2. При наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения ПАО «Квадра» и при наличии свободной мощности в соответствующей точке подключения (технологического присоединения) отказ потребителю, в том числе застройщику, в заключении договора на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства, находящегося в границах определенного схемой теплоснабжения радиуса эффективного теплоснабжения, не допускается.

1.3. Нормативные сроки подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения этого объекта капитального строительства устанавливаются правилами подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации и не превышают 18 месяцев со дня заключения договора о подключении к системе теплоснабжения, если более длительные сроки не указаны в заявке застройщика или инвестиционной программе ПАО «Квадра», и не должен превышать 3 лет.

1.4. В случае технической невозможности подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения ПАО «Квадра» объекта капитального строительства вследствие отсутствия свободной мощности в соответствующей точке подключения (технологического присоединения) на момент обращения соответствующего потребителя, в том числе застройщика, но при наличии в утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе мероприятий по развитию системы теплоснабжения и снятию технических ограничений, позволяющих обеспечить техническую возможность подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения объекта капитального строительства, отказ в заключении договора на его подключение (технологическое присоединение) не допускается.

1.5. В случае технической невозможности подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения объекта капитального строительства вследствие отсутствия свободной мощности в соответствующей точке подключения (технологического присоединения) на момент обращения соответствующего потребителя, в том числе застройщика, и при отсутствии в утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе теплоснабжающей организации мероприятий по развитию системы теплоснабжения и снятию технических ограничений, позволяющих обеспечить техническую возможность подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения этого объекта капитального строительства,

теплоснабжающая организация в течение 30 дней со дня выбора заявителем процедуры подключения обязана обратиться в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или орган местного самоуправления, утвердивший схему теплоснабжения, с предложением о включении в нее мероприятий по обеспечению технической возможности подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения этого объекта капитального строительства.

1.6. Федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или орган местного самоуправления, утвердивший схему теплоснабжения, в сроки, в порядке и на основании критериев, которые установлены порядком разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденным Правительством Российской Федерации, принимает решение о внесении изменений в схему теплоснабжения или об отказе во внесении в нее таких изменений.

В течение 30 дней со дня получения указанного предложения, поступившего в том числе от федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, орган местного самоуправления направляет в теплоснабжающую организацию или теплосетевую организацию решение о включении соответствующих мероприятий в схему теплоснабжения или об отказе во включении таких мероприятий в схему теплоснабжения. В поселениях, городских округах с численностью населения 500 тыс. человек и более орган местного самоуправления одновременно с направлением указанного решения в теплоснабжающую организацию или теплосетевую организацию направляет его в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения.

1.7 Орган местного самоуправления в сроки, в порядке и на основании критериев, которые установлены требованиями к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения", принимает решение о включении мероприятий в схему теплоснабжения или об отказе во включении в нее таких мероприятий.

В случае внесения изменений в схему теплоснабжения теплоснабжающая организация или теплосетевая организация в течение 20 рабочих дней со дня внесения изменений обращается в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в сфере теплоснабжения для внесения изменений в инвестиционную программу.

1.8 В случае отказа органа местного самоуправления во внесении изменений в схему теплоснабжения указанный орган обязан обосновать отказ и предоставить заявителю информацию об иных возможностях теплоснабжения подключаемого объекта.

1.9 Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения в случае отсутствия технической возможности подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения для каждого потребителя, в том числе застройщика, устанавливается в индивидуальном порядке.

1.10 Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, устанавливаемая в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, может включать в себя затраты на создание тепловых сетей протяженностью от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства потребителя, в том числе застройщика, за исключением расходов, предусмотренных на создание этих тепловых сетей инвестиционной программой теплоснабжающей организации, либо средств, предусмотренных на создание этих тепловых сетей и полученных за счет иных источников, в том числе средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

1.11 В 2020 году плата за подключение к системе теплоснабжения ПАО «Квадра» на территории Белгородской области:

- в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки объектов,

подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час, при наличии технической возможности подключения составляет:

№ п/п	Тип прокладки и диапазоны диаметров тепловых сетей	Плата за подключение, тыс.руб./Гкал/ч, без НДС
1	2	3
1.1	Подземная прокладка, в том числе:	
1.1.1	канальная прокладка	
1.1.1.1	50-250 мм	8 047,67
1.1.1.2	251-400 мм	-
1.1.1.3	401-550 мм	-
1.1.1.4	551-700 мм	-
1.1.1.5	701 мм и выше	-
1.1.2	бесканальная прокладка	
1.1.2.1	50-250 мм	-
1.1.2.2	251-400 мм	-
1.1.2.3	401-550 мм	-
1.1.2.4	551-700 мм	-
1.1.2.5	701 мм и выше	-

• в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки объектов, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час, при наличии технической возможности подключения составляет:

№ п/п	Тип прокладки и диапазоны диаметров тепловых сетей	Плата за подключение, тыс.руб./Гкал/ч
1	2	3
1.1	Подземная прокладка, в том числе:	
1.1.1	канальная прокладка	
1.1.1.1	50-250 мм	117,2
1.1.1.2	251-400 мм	-
1.1.1.3	401-550 мм	-
1.1.1.4	551-700 мм	-
1.1.1.5	701 мм и выше	-
1.1.2	бесканальная прокладка	
1.1.2.1	50-250 мм	-
1.1.2.2	251-400 мм	-
1.1.2.3	401-550 мм	-
1.1.2.4	551-700 мм	-
1.1.2.5	701 мм и выше	-

1.12. Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, установленная в индивидуальном порядке, может включать в себя затраты на создание источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей или развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей в случаях, установленных основами ценообразования в сфере теплоснабжения и правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

2. Этапы подключения

Подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющих установок, тепловых сетей и источников тепловой энергии к системам теплоснабжения осуществляется в соответствии с правилами подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, утверждёнными постановлением Правительства от 05.07.2018 №787 (далее - Правила).

Основанием для заключения договора о подключении является подача заявителем – лицо, имеющее намерение подключить объект к системе теплоснабжения, заявки на подключение к системе теплоснабжения в случаях:

- необходимости подключения к системам теплоснабжения вновь создаваемого или созданного подключаемого объекта, но не подключенного к системам теплоснабжения, в том числе при уступке права на использование тепловой мощности;
- увеличения тепловой нагрузки (для теплопотребляющих установок) или тепловой мощности (для источников тепловой энергии и тепловых сетей) подключаемого объекта;
- реконструкции или модернизации подключаемого объекта, при которых не осуществляется увеличение тепловой нагрузки или тепловой мощности подключаемого объекта, но требуется строительство (реконструкция, модернизация) тепловых сетей или источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, в том числе при повышении надежности теплоснабжения и изменении режимов потребления тепловой энергии.

Подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющих установок, тепловых сетей и источников тепловой энергии к системам теплоснабжения осуществляется в следующем порядке (схема - приложение 3):

- направление в ПАО «Квадра» (исполнитель) заявки о подключении к системе теплоснабжения;
- заключение договора о подключении;
- выполнение мероприятий по подключению, предусмотренных условиями подключения и договором о подключении;
- составление акта о готовности внутримплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя;
- составление акта о подключении.

Приём и обработка заявок на подключение к системе теплоснабжения филиала ПАО «Квадра» - "Белгородская генерация» производится по адресу: г. Белгород, ул. Щорса, 45з.

Ответственная за прием и регистрацию заявок:

Козьмина Татьяна Анатольевна – специалист административно-хозяйственного отдела, контактные телефоны: (4722) 24-64-76, факс (4722) 53-16-22,

E-mail: belgorod@belgorod.quadra.ru.

Адрес: 308000, г. Белгород, ул. Щорса, 45з.

Ответственные за обработку заявок и выдачу ТУ:

г. Белгород:

- Курганская Наталья Николаевна – инженер 1 категории отдела контроля потерь, контактный телефон (4722) 24-73-23.
 - Константинов Дмитрий Алексеевич – начальник отдела контроля потерь, контактный телефон (4722) 24-73-13.
- Адрес: 308000, г. Белгород, ул. Октябрьская, 59а.

г. Губкин и Губкинский район:

- Никулин Юрий Николаевич – начальник сектора тепловых сетей ПТО, контактный телефон (47241) 9-78-45;
Адрес: 309186, г. Губкин, Площадка ТЭЦ;
- Константинов Дмитрий Алексеевич – начальник отдела контроля потерь, контактный телефон (4722) 24-73-13.
Адрес: 308000, г. Белгород, ул. Октябрьская, 59а.

г. Валуйки и Валуйский район, п. Волоконовка и Волоконовский район:

- Губин Алексей Викторович – начальник производственно-технического отдела телефон (47236) 3-75-53; факс (47236) 3-13-37.

Адрес: 309993, г. Валуйки, ул. Суржикова, 30.

• Константинов Дмитрий Алексеевич – начальник отдела контроля потерь, контактный телефон (4722) 24-73-13.

Адрес: 308000, г. Белгород, ул. Октябрьская, 59а.

Ответственный за подключение к системе теплоснабжения:

Здоровцов Алексей Григорьевич – начальник отдела технического перевооружения и реконструкции, контактный телефон (4722) 24-73-37.

Адрес: 308000, г. Белгород, ул. Октябрьская, 59а.

3. Направление заявки о подключении к системе теплоснабжения

3.12. Для заключения договора о подключении заявитель направляет на бумажном носителе или в электронной форме в адрес исполнителя заявку на подключение к системе теплоснабжения, которая содержит следующие сведения:

• реквизиты заявителя (для юридических лиц - полное наименование организации, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр юридических лиц, для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, для физических лиц - фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес, телефон, факс, адрес электронной почты);

• местонахождение подключаемого объекта;

• технические параметры подключаемого объекта:

· расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы тепловой энергии и соответствующие им расчетные расходы теплоносителей на технологические нужды, отопление, вентиляцию, кондиционирование воздуха и горячее водоснабжение;

· вид и параметры теплоносителей (давление и температура);

· режимы теплоснабжения для подключаемого объекта (непрерывный, одно-, двухсменный и др.);

· расположение узла учета тепловой энергии и теплоносителей и контроля их качества;

· требования к надежности теплоснабжения подключаемого объекта (допустимые перерывы в подаче теплоносителей по продолжительности, периодам года и др.);

· наличие и возможность использования собственных источников тепловой энергии (с указанием их мощностей и режимов работы);

• правовые основания пользования заявителем подключаемым объектом (при подключении существующего подключаемого объекта);

• правовые основания пользования заявителем земельным участком, на котором расположен существующий подключаемый объект или предполагается создание подключаемого объекта;

• номер и дата выдачи технических условий (если они выдавались ранее);

• планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта;

• информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта;

• информация о виде разрешенного использования земельного участка;

• информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта.

3.13. К заявке о подключении к системе теплоснабжения прилагаются следующие документы:

• копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок,

права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются соответствующие выписки из Единого государственного реестра недвижимости);

- ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения;

- топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);

- документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае если заявка подается представителем заявителя);

- для юридических лиц - копии учредительных документов.

3.14. Перечень сведений и документов, предусмотренных пунктами 3.1, 3.2 является исчерпывающим, образцы заявок на подключение для юридических лиц (приложение 1), для физических лиц (приложение 2).

3.15. В случае несоблюдения заявителем требований, предусмотренных пунктами 3.1, 3.2, исполнитель в течение 3 рабочих дней со дня получения заявки направляет заявителю уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней со дня получения указанного уведомления представить недостающие сведения и документы.

3.16. В случае непредставления заявителем недостающих сведений и документов в течение указанного срока исполнитель аннулирует заявку и уведомляет об этом заявителя в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании заявки.

3.17. В случае представления сведений и документов, предусмотренных пунктами 3.1, 3.2 в полном объеме, исполнитель в течение 20 рабочих дней со дня получения заявки направляет заявителю подписанный проект договора о подключении в 2 экземплярах.

3.18. В случае необходимости установления платы за подключение к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке, подписанный договор направляется заявителю в 2 экземплярах в течение 20 рабочих дней с даты установления уполномоченным органом регулирования платы за подключение.

4. Техническая возможность подключения объекта к системе теплоснабжения

4.12. Техническая возможность подключения существует при одновременном наличии резерва пропускной способности тепловых сетей, обеспечивающего передачу необходимого объема тепловой энергии, теплоносителя, и резерва тепловой мощности источников тепловой энергии.

4.13. В случае отсутствия технической возможности подключения исполнитель в течение 5 рабочих дней со дня получения заявки на подключение к системе теплоснабжения направляет заявителю письмо с предложением выбрать один из следующих вариантов подключения:

4.13.1. подключение будет осуществлено за плату, установленную в индивидуальном порядке, без внесения изменений в инвестиционную программу исполнителя и с последующим внесением соответствующих изменений в схему теплоснабжения в установленном порядке;

4.13.2. подключение будет осуществлено после внесения необходимых изменений в инвестиционную программу исполнителя и в соответствующую схему теплоснабжения.

4.14. В течение 5 рабочих дней со дня получения указанного письма от исполнителя заявитель направляет исполнителю письмо с указанием выбранного варианта подключения либо с отказом от подключения к системе теплоснабжения.

4.15. В случае если заявитель выбирает вариант подключения к системам теплоснабжения, указанный в п. 4.2.2., он в ответном письме исполнителю подтверждает свое согласие на осуществление подключения после выполнения исполнителем мероприятий, указанных в пункте 18 настоящих Правил, независимо от срока их выполнения.

4.16. В случае отсутствия технической возможности подключения и выбора заявителем процедуры подключения в порядке, предусмотренном п. 4.2.2., ПАО «Квадра» в течение 30 дней со дня выбора заявителем порядка подключения обязана обратиться в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или орган местного самоуправления, утвердившие схему теплоснабжения, с предложением о включении в нее мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системе теплоснабжения подключаемого объекта с приложением заявки на подключение.

4.17. В течение 30 дней со дня получения указанного предложения, поступившего в том числе от федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, орган местного самоуправления направляет ПАО «Квадра» решение о включении соответствующих мероприятий в схему теплоснабжения или об отказе во включении таких мероприятий в схему теплоснабжения.

4.18. Орган местного самоуправления в сроки, в порядке и на основании критериев, которые установлены требованиями к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», принимает решение о включении мероприятий в схему теплоснабжения или об отказе во включении в нее таких мероприятий.

4.19. В случае внесения изменений в схему теплоснабжения ПАО «Квадра» в течение 20 рабочих дней со дня внесения изменений обращается в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в сфере теплоснабжения для внесения изменений в инвестиционную программу.

5. Договор о подключении к сетям теплоснабжения и его существенные условия

5.12. Подключение к системе теплоснабжения ПАО «Квадра» осуществляется на основании договора о подключении к системе теплоснабжения (далее - договор о подключении).

5.13. По договору о подключении ПАО «Квадра» (исполнитель) обязуется осуществить подключение, а заявитель обязуется выполнить действия по подготовке объекта к подключению и оплатить услуги по подключению.

5.14. Договор о подключении является публичным и содержит следующие существенные условия:

- перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению объекта к системе теплоснабжения и обязательства сторон по их выполнению;
- срок подключения;
- размер платы за подключение (в том числе с приложением расчета указанной платы);
- порядок и сроки внесения заявителем платы за подключение;
- размер и виды тепловой нагрузки подключаемого объекта;
- местоположение точек подключения;
- условия и порядок подключения внутримплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к системе теплоснабжения;
- обязательства заявителя по оборудованию подключаемого объекта приборами учета тепловой энергии и теплоносителя;

- ответственность сторон за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение договора о подключении;

- право заявителя при соблюдении им условий об оплате в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о подключении при нарушении исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в договоре;

- право исполнителя в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о подключении при двукратном нарушении заявителем сроков внесения платы за подключение, установленных договором..

5.15. Мероприятия (в том числе технические) по подключению объекта к системе теплоснабжения, выполняемые заявителем в пределах границ земельного участка заявителя, а в случае подключения многоквартирного дома - в пределах сетей инженерно-технического обеспечения дома, включают в себя:

- разработку заявителем проектной документации согласно обязательствам, предусмотренным условиями на подключение, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной.

- выполнение условий подключения.

5.16. Мероприятия (в том числе технические) по подключению объекта к системе теплоснабжения, выполняемые исполнителем до границы земельного участка заявителя, на котором располагается подключаемый объект, а в случае подключения многоквартирного дома - до границы сетей инженерно-технического обеспечения дома, мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) соответствующих тепловых сетей или источников тепловой энергии, а также мероприятия по фактическому подключению включают в себя:

- подготовку и выдачу исполнителем условий подключения и согласование их в необходимых случаях с организациями, владеющими на праве собственности или на ином законном основании смежными тепловыми сетями и (или) источниками тепловой энергии;

- разработку исполнителем проектной документации в соответствии с условиями подключения;

- проверку исполнителем выполнения заявителем условий подключения;

- осуществление исполнителем фактического подключения объекта к системе теплоснабжения.

5.17. Внесение заявителем платы за подключение осуществляется в следующем порядке:

- не более 15 процентов платы за подключение вносится в течение 15 дней с даты заключения договора о подключении;

- не более 50 процентов платы за подключение вносится в течение 90 дней с даты заключения договора о подключении, но не позднее даты фактического подключения;

- оставшаяся доля платы за подключение вносится в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении.

5.18. В случае если заявитель не внес очередной платеж в порядке, установленном договором о подключении, на следующий день после дня, когда заявитель должен был внести платеж, исполнитель имеет право приостановить исполнение своих обязательств по договору о подключении до дня внесения заявителем соответствующего платежа.

5.19. В случае внесения платежа не в полном объеме исполнитель вправе не возобновлять исполнение обязательств по договору о подключении до дня внесения заявителем платежа в полном объеме.

5.20. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения заявителем обязательств по оплате ПАО «Квадра» вправе потребовать от заявителя уплаты пени в размере одной сто тридцатой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

5.21. В случае несогласия заявителя с представленным исполнителем проектом договора о подключении заявитель в течение 10 рабочих дней со дня получения проекта договора о подключении направляет исполнителю извещение о намерении заключить указанный договор на иных условиях и прилагает к проекту договора протокол разногласий.

5.22. Исполнитель обязан в течение 10 рабочих дней со дня получения протокола разногласий известить заявителя о принятии проекта договора о подключении в редакции заявителя либо об отклонении протокола разногласий. При отклонении протокола разногласий либо неполучении извещения о результатах его рассмотрения в указанный срок заявитель, направивший протокол разногласий, вправе передать разногласия, возникшие при заключении указанного договора, на рассмотрение суда.

5.23. В случае неполучения от заявителя проекта договора о подключении в течение 30 дней после его направления исполнителем либо в случае отказа заявителя от его подписания поданная таким заявителем заявка на подключение аннулируется.

5.24. После получения договора о подключении, неотъемлемой частью которого являются условия подключения, заявитель приступает к выполнению обязательств по договору: согласовывает проектную документацию, осуществляет строительномонтажные работы, обеспечивает возможность своевременной проверки исполнителем выполнения условий подключения (предварительно письменно уведомляя о выполнении тех или иных условий).

5.25. После выполнения заявителем условий договора о подключении, включая условия подключения, исполнитель по факту проверки выдаёт документ, подтверждающий выполнение заявителем условий подключения, - акт готовности внутрисплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя.

5.26. Осуществление подключения завершается составлением и подписанием обеими сторонами подтверждающего выполнение сторонами обязательств по договору о подключении и содержащего информацию о разграничении балансовой принадлежности тепловых сетей и разграничении эксплуатационной ответственности сторон акта о подключении (технологическом присоединении) объекта к системе теплоснабжения.

5.27. До начала подачи тепловой энергии, теплоносителя заявитель: заключает договор теплоснабжения, предъявляет разрешения на ввод и допуск в эксплуатацию объекта капитального строительства.

**Заместителю управляющего директора - главному инженеру
филиала ПАО «Квадра» - «Белгородская генерация»**

от _____
(полное наименование организации)

Реквизиты:

Юридический адрес	
Почтовый адрес	
Тел./факс	
Наименование банка	
Р/с	
Кор./с	
БИК	
ИНН/КПП	
№ записи в ЕГРЮЛ	

ЗАЯВКА**на подключение к системе теплоснабжения**

Прошу подключить к системе теплоснабжения филиала ПАО «Квадра» - «Белгородская генерация» объект: _____

расположенный по адресу: _____.

Технические параметры подключаемого объекта:

	Тепловая нагрузка, Гкал/ч		Расход теплоносителя, т/ч	
	<u>максимальная</u> <u>минимальная</u>		расчетный	среднечасовой
	часовая	среднечасовая		
всего				
в том числе на:				
отопление				
вентиляцию				
горячее водоснабжение				

- Параметры теплоносителя $p =$ _____ м вод. ст.; $T =$ _____ °С.
- Наличие узла учета тепловой энергии и теплоносителя _____.
- Режим теплоснабжения _____
(непрерывный, одно-, двухсменный)
- Требования к надежности теплоснабжения _____
(категория надежности)

· Наличие собственного источника энергии _____.

Планируемый год ввода в эксплуатацию объекта: _____.

Информация о виде разрешенного использования земельного участка _____

_____.

Информация о предельных параметрах разрешённого строительства
(реконструкции/модернизации) подключаемого объекта _____

_____.

Приложения:

1. Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право пользования подключаемым объектом и (или) земельным участком.
2. Ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта, содержащего информацию о границах земельного участка.
3. Топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений.
4. Расчёт тепловых нагрузок.

Всего предоставлено документов на _____ л. в _____ экз.

(должность руководителя)

(подпись)

/_____/_____
(расшифровка подписи)

Дата «__» _____ 201_ г.

ФИО, телефон контактного лица _____

Заместителю управляющего директора - главному инженеру филиала ПАО «Квадра» - «Белгородская генерация»

от _____
(ФИО заявителя)

Паспорт:

Серия, №	
Кем и когда выдан	
Адрес регистрации	
Контактный телефон	
Для индивидуальных предпринимателей:	
ИНН	
№ Свидетельства	
Кем и когда выдано	

**ЗАЯВКА
на подключение к системе теплоснабжения**

Прошу подключить к системе теплоснабжения филиала ПАО «Квадра» - «Белгородская генерация»

объект: _____

_____ ,

расположенный по адресу: _____.

Технические параметры подключаемого объекта:

	Тепловая нагрузка, Гкал/ч		Расход теплоносителя, т/ч	
	максимальная	минимальная	расчетный	среднечасовой
	часовая	среднечасовая		
всего				
в том числе на:				
отопление				
вентиляцию				
горячее водоснабжение				

- Параметры теплоносителя $\rho =$ _____ м вод. ст.; $T =$ _____ °С.
- Наличие узла учета тепловой энергии и теплоносителя _____.

- Режим теплоснабжения _____
(непрерывный, одно-, двухсменный)
- Требования к надежности теплоснабжения _____
(категория надежности)
- Наличие собственного источника энергии _____

Планируемый год ввода в эксплуатацию объекта: _____

Информация о виде разрешенного использования земельного участка _____

Информация о предельных параметрах разрешённого строительства
(реконструкции/модернизации) подключаемого объекта _____

Приложения:

5. Копия паспорта заявителя.
6. Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право пользования подключаемым объектом и (или) земельным участком.
7. Ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта, содержащего информацию о границах земельного участка.
8. Топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений.
9. Расчёт тепловых нагрузок.

Всего предоставлено документов на _____ л. в _____ экз.

_____/_____
(подпись) (расшифровка подписи)

Дата «__» _____ 201_ г.

ФИО, телефон контактного лица _____

Процесс подключения к системе теплоснабжения

